



COMUNE DI RAGUSA
SETTORE IV

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CAMPO S. MARIA LA NOVA A RAGUSA IBLA

IMPRESA: Giovanni Rimmaudo, Via Alcide Degasperi 131 Comiso (RG)

CONTRATTO in data 20/05/2016, n. 30343 di repertorio, registrato a Ragusa in data 08/06/2016, al n. 1845 serie 1T

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto principale:

Il progetto principale è stato redatto dal Arch. Rosario Scillone e dal Geom. Giovanni Selvaggio, approvato con determina dirigenziale n. 2785 del 18/12/2015, per l'importo complessivo di € 61.600,00 , così distinto dal seguente quadro economico:

A	Importo a Base d'asta al lordo	€ 46.905,73	€ 46.905,73
	Importo costi sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso	€ 18.402,67	
B	Somme a disposizione dell'amministrazione :		
	Lavori in economia	€ 1.000,00	
	Imprevisti	€ 2.357,17	
	Incentivo art. 92 D. Lgs 163/06 2% tot.	€ 938,11	
	IRAP 8,50%	€ 79,73	
	I.V.A. 22%	€ 10.319,26	
	SOMMANO	€ 14.694,27	€ 14.694,27
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 61.600,00

Aggiudicazione dei lavori:

A seguito dell'espletamento della gara di appalto, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Rimmaudo Giovanni, Via Alcide De Gasperi 131 Comiso (RG), per l'importo di €. 42.156,26 al netto del ribasso d'asta del 16,6630%;

Il contratto di appalto dei lavori è stato stipulato in data 20/05/2016 Rep. n. 30343, registrato a Ragusa in data 08/06/2016, al n. 1845 serie 1T;

Descrizione dei lavori:

I lavori eseguiti di cui alla presente relazione consistono nella ristrutturazione campo sportivo Santa Maria La Nova a Ragusa Ibla ;

- Preparazione pulizia e levigatura manto preesistente;
- Applicazione primer sul supporto preparato;
- Applicazione strato di finitura;
- Realizzazione strisce segnaletiche campi di gioco;

Atti suppletivi:

In data 20/02/2017 è stato redatto atto suppletivo per un maggiore importo di € 2.205,58

Nuovi prezzi:

Non presenti

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati in data 30/06/2016

Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori:

L'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 365, naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi con scadenza del tempo utile il giorno 30/06/2017;

Proroghe concesse:

Durante l'esecuzione dei lavori, non sono state concesse proroghe;

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori sono stati sospesi con verbale del 30/06/2016;

I lavori sono stati ripresi con verbale del 17/10/2016;

Ultimazione dei lavori:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 03/05/2017 e quindi in anticipo rispetto al tempo utile contrattuale;

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti nel rispetto dei patti contrattuali e delle disposizioni impartite dalla Direzione dei lavori;

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio;

Variazioni apportate:

Durante l'esecuzione dei lavori, sono state apportate variazioni al progetto originario, con lavorazioni aggiuntive, concordate con il RUP, la Direzione Lavori e l'Amministrazione, finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, con il seguente quadro economico finale:

A	Importo a Base d'asta al lordo	€ 49.359,79	
	Ribasso d'asta al 16.66 %	€ 4.997,95	

	sommano		€ 44.361,84
B	Somme a disposizione dell'amministrazione :		
	Lavori in economia	€ 646,60	
	Incentivo art. 92 D. Lgs 163/06 2% tot.	€ 928,67	
	IRAP 8,50%	€ 78,94	
	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
	I.V.A. 22%	€ 9.759,60	
	Per economia ribasso d'asta compreso IVA	€ 5.794,35	
	SOMMANO	€ 17.238,16	€ 17.238,16
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 61.600,00

Certificati d'acconto:

Durante il corso dei lavori furono emessi n. 1 certificati d'acconto per complessivi Euro 40.970,44 oltre IVA;

Revisione contabile:

Dallo stato finale si evince uno scostamento dall'importo contrattuale appresso indicato

Somme complessive autorizzate:

In definitiva la somma complessiva netta autorizzata per i lavori di cui alla presente relazione risulta dal seguente prospetto:

a) per il contratto principale	Euro	42.156,26
b) maggiore spesa	Euro	<u>2.205,58</u>
Somme autorizzate al netto	Euro	44.361,84

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto in data 21/06/2017 ed ammonta a complessive nette Euro 44.361,84 così distinte:

Per lavori a misura al netto	€.	44.361,84
Da cui sono dedotti: I certificati di acconto già emessi	€.	40.970,44
Restano	€.	3.391,40
	€.	44.361,84
Resta quindi, il credito netto dell'Impresa di	€.	3.391,40

Diconsi euro tremilatrecentonovantuno/40

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità sino allo stato finale senza riserve.

Infortuni nel corso dei lavori:

Durante il corso dei lavori non si sono registrati infortuni.

Assicurazione degli operai:

L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INAIL di Ragusa n° 5738788.

Direzione dei lavori:

I lavori sono stati diretti dal Arch. Rosario Scillone e dal geom. Giovanni Selvaggio

Addì, 26.06.2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Rosario Scillone

Geom. Angelo Giordaniella

GIOVANNI SELVAGGIO

Visto: IL R.U.P.

Ing. Salvatore Leggio

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Premesso quanto sopra riportato nella "RELAZIONE SUL CONTO FINALE" e considerato che i lavori di "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CAMPO S. MARIA LA NOVA A RAGUSA IBLA" sono stati eseguiti secondo le previsioni contrattuali;

l'impresa esecutrice dei lavori Rimmaudo Giovanni, Via Alcide De Gaspari 131 Comiso RG, ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dalle disposizioni impartite all'atto esecutivo dai sottoscritti Direttore dei Lavori Arch. Rosario Scillone e Geom. Selvaggio Giovanni;

- i prezzi applicati alle singole categorie di lavori corrispondono a quelli contrattuali e a quelli successivamente concordati nelle forme di legge;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- l'importo dei lavori eseguiti è sostanzialmente contenuto entro il limite delle somme autorizzate;
- i lavori sono stati compiuti entro i termini contrattuali;
- l'Impresa ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- per l'esecuzione dei lavori sopra citati non sono stati prodotti danni di sorta alle proprietà private;
- l'impresa non ha ceduto i propri crediti;
- non sono state aperte cave di prestito;

in seguito ai riscontri contabili risulta confermato l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta dell' 16,630 %, in € 44.361,84 e dello Stato Finale, così illustrato:

- Importo netto dei lavori complessivamente eseguiti € 44.361,84

Da cui sono stati dedotti i certificati di acconto già emessi € 40.970,44

Restano

€ 3.391,40

CERTIFICA

che i "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CAMPO S. MARIA LA NOVA A RAGUSA IBLA" eseguiti dall'Impresa Rimmaudo Giovanni, Via Alcide De Gasperi 131, Comiso (RG), in base al contratto 20/05/2016, n. 30343 di repertorio, registrato a Ragusa in data 08/06/2016, al n. 1845 serie 1T, sotto la Direzione dei Lavori del Arch. Rosario Scillone e del Geom. Giovanni Selvaggio sono regolarmente eseguiti come in effetti col presente atto si conferma la

REGOLARE ESECUZIONE

e il credito netto dell'impresa in € 3.391,40 oltre IVA al 22 %.

L'APPALTATORE
RIMMAUDO GIOVANNI
Giovanni Rimmaudo
via Alcide De Gasperi, 131
97013 Comiso (RG)
C.F.: RMM GNN 66S30 C927A
P.IVA: 01065750885

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Rosario Scillone Geom. Giovanni Selvaggio

IL RUP
Ing. Salvatore Leggio

PIVA. 0:00575055
C.F. ROMA GIN 86230 C2YA
52513 Conisc (56)
via Alde De Gaspert, 131
Zona F. C.O.
RIMMARIO GIOVANNI